

CHECKLIST ÚDRŽBY RODINNÉHO DOMU, ROK 20.....

	jaro	léto	podzim	zima	
1.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Kontrola a čištění okapů , lapačů splavenin a kanálků 2x ročně
2.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Zkouška proudového chrániče nejméně 2x ročně nebo podle požadavku výrobce.
3.			<input type="checkbox"/>		Revize spotřebiče na plynná paliva (kotel , plynová karma...) a tepelného čerpadla odborníkem - 1x ročně . Spotřebiče na pevná paliva odborníkem (kotel, krbová kamna, vložka) - 1x za 3 roky , poslední kontrola proběhla.....
4.	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		Revize komínu odborníkem, plynná paliva 1x ročně , pevná paliva 2x (3x) ročně kapalná paliva 1x(2x) ročně . Kondenzační kotel 1x za 2 roky , poslední kontrola proběhla.....
5.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Čištění filtrů rekuperační jednotky 4x ročně
6.			<input type="checkbox"/>		Kontrola vytápění , odvětrání, kontrola tlaku v kotli - 1x ročně
7.			<input type="checkbox"/>		Kontrola vodovodu a vypuštění venkovních částí systému 1x ročně
8.			<input type="checkbox"/>		Zkouška autonomního hlásiče požáru tlačítkem TEST a kontrola průchodnosti štěrbín, nejméně 1x ročně , nebo podle návodu.
9.			<input type="checkbox"/>		Vizuální prohlídka hromosvodu 1x ročně
10.			<input type="checkbox"/>		Kontrola hasicího přístroje , vizuální 1x ročně , periodická zkouška odborníkem 1x za 3 roky u vodních a pěnových, 1x za 5 let u práškových hasicích přístrojů. Poslední zkouška proběhla.....
11.			<input type="checkbox"/>		Kontrola, případně seřízení a promazání všech oken, dveří, vrat, pojezdů brány a podobně 1x ročně
12.			<input type="checkbox"/>		Kontrola domu zvenčí i zevnitř (opadaná omítka, vzlínání vlhkosti, vypadané střešní tašky, stav skleníku, garáže, výměna nefunkčních žárovek na chodbách) 1x ročně
13.			<input type="checkbox"/>		Revize plynovodu odborníkem 1x za 3 roky , poslední revize proběhla.....
14.			<input type="checkbox"/>		Revize hromosvodu odborníkem 1x za 4 roky , poslední revize proběhla.....
15.			<input type="checkbox"/>		Revize elektroinstalace odborníkem 1x za 5 let . Poslední revize proběhla.....
16.			<input type="checkbox"/>		Čištění a kontrola odborníkem jednotky a rozvodů rekuperace 1x za 6 let , poslední kontrola proběhla.....
17.			<input type="checkbox"/>		Revize elektroinstalace odborníkem 1x za 5 let . Poslední revize proběhla.....
18.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Checklist slouží jako základní přehled částí rodinného domu, kterým je třeba věnovat pozornost, každá nemovitost je jiná, některé body checklistu neřešíte, jiné je třeba doplnit. Vždy má přednost manuál dodavatele zařízení. Odpovídá vyhláškám platným v prosinci 2018.

Zpracoval Ing. Martin Perlík, jako součást článku Jak udržovat rodinný dům na www.perlikprojekce.cz/blog

v. 1.0-17.12.2018